



RALPHHAGEDORN

Estate Of The Art.

PRESSEMITTEILUNG

RALPHHAGEDORN GmbH vermittelt 1.100 m² in bester Kieler Innenstadtlage an CCC Shoes & Bags

Bezug der Einzelhandelsflächen im Frühjahr 2018 – Immobilie damit vollständig vermietet

Essen, 24. Mai 2017 – Die RALPHHAGEDORN GmbH – Estate of the Art, ehemals CITYJUNG Essen, hat in Kiel auf zwei Etagen rund 1.100 m² an die CCC Germany GmbH vermittelt. Die CCC Germany GmbH gehört zu CCC Shoes & Bags, einem der größten Schuhhändler Mitteleuropas. Das Unternehmen wird seine neu angemieteten Flächen planmäßig im Frühjahr 2018 beziehen. Damit ist die Immobilie vollständig vermietet.

Das Objekt in der Holstenstraße 55-59 befindet sich in bester Innenstadtlage. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist sehr gut: Der Kieler Hauptbahnhof ist fußläufig in nur wenigen Minuten erreichbar. „Kiel ist die größte Einkaufsstadt in Schleswig-Holstein und hat sich in den vergangenen Jahren stetig weiterentwickelt. Mit CCC Shoes & Bags gewinnt die Innenstadt nun einen weiteren Top-Einzelhändler hinzu“, sagt John Groteloh, Investmentmakler bei der RALPHHAGEDORN GmbH – Estate of the Art. Die Investmentboutique war im Auftrag des Projektentwicklers und Eigentümers der Immobilie tätig.

Weiterer Mieter neben der CCC Germany GmbH ist die NOVUM Group. Das Unternehmen betreibt in dem Gebäude ein Hotel.



RALPH HAGEDORN

Estate Of The Art.

Über die RALPH HAGEDORN GmbH – Estate of the Art

Die RALPH HAGEDORN GmbH – Estate of the Art ist ein Investmentmakler mit Hauptsitz in Essen. Seit über 25 Jahren ist das Team um Ralph Hagedorn auf den deutschen Immobilienmarkt spezialisiert und deckt schwerpunktmäßig die Assetklassen Einzelhandel, Wohnen und Hotel ab. Im Mittelpunkt stehen die persönliche Beratung und der direkte Austausch mit den Kunden. Auch dank langjähriger Geschäftsbeziehungen verfügt das inhabergeführte Unternehmen über ein weitreichendes Netzwerk und hat für Immobilienfonds, Projektentwickler, institutionelle Investoren, Family Offices oder private Investoren deutschlandweit bereits zahlreiche Transaktionen abgeschlossen. Allein in den vergangenen drei Jahren konnte die RALPH HAGEDORN GmbH – Estate of the Art dabei ein Transaktionsvolumen von rund einer Milliarde Euro realisieren.

www.ralphhagedorn.de

Ansprechpartner für die Presse

Tom Zeller

Managing Partner

Feldhoff & Cie. GmbH

Tel.: +49.69.2648.677-15

Fax: +49.69.2648.677-20

Mobil: +49.176.10.43.00.63

E-Mail: tz@feldhoff-cie.de